



## СЛУЖБА ПО ТАРИФАМ АСТРАХАНСКОЙ ОБЛАСТИ

### РАСПОРЯЖЕНИЕ

25.05.2016

№ 59

Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения ООО «ЛУКОЙЛ-ТТК» (ОГРН 1093460001095) многофункционального комплекса по ул. Набережная Приволжского Затона/Костина, 1 в Кировском районе г. Астрахани, подключаемая тепловая нагрузка которого более 0,1 Гкал/ч и не превышает 1,5 Гкал/ч, для ООО «ИК «Строитель Поволжья»

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», постановлением Правительства Астраханской области от 06.04.2005 № 49-П «О службе по тарифам Астраханской области» и протоколом заседания коллегии службы по тарифам Астраханской области от 25.05.2016 № 70:

1. Установить и ввести в действие с момента вступления в силу настоящего распоряжения плату за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения ООО «ЛУКОЙЛ-ТТК» (ОГРН 1093460001095) многофункционального комплекса по ул. Набережная Приволжского Затона/Костина, 1 в Кировском районе г. Астрахани, подключаемая тепловая нагрузка которого более 0,1 Гкал/ч и не превышает 1,5 Гкал/ч, для ООО «ИК «Строитель Поволжья», согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Начальнику отдела контроля и регулирования тарифов в сфере поставок тепловой энергии службы по тарифам Астраханской области (Медведева Н.В.):

2.1. В течение 5 рабочих дней со дня принятия направить копию настоящего распоряжения с приложением протокола заседания коллегии службы по тарифам Астраханской области в ФАС России и в ООО «ЛУКОЙЛ-ТТК» (ОГРН 1093460001095).



\* 299700

2.2. В течение 5 рабочих дней со дня принятия разместить настоящее распоряжение и протокол заседания коллегии службы по тарифам Астраханской области на официальном сайте службы по тарифам Астраханской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» ([www.astrtarif.ru](http://www.astrtarif.ru)).

2.3. В семидневный срок со дня принятия обеспечить включение распоряжения в справочно-правовые системы «Консультант Плюс» ЗАО «ТЕЛЕКОМ-СКИФ» и «Гарант» ООО «Астрахань-Гарант-Сервис».

3. Распоряжение вступает в силу со дня его принятия.

Руководитель



О.Г. Зверева

Плата за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения ООО «ЛУКОЙЛ-ТТК» (ОГРН 1093460001095) многофункционального комплекса по ул. Набережная Приволжского Затона/Костина, 1 в Кировском районе г. Астрахани, подключаемая тепловая нагрузка которого более 0,1 Гкал/ч и не превышает 1,5 Гкал/ч, для ООО «ИК «Строитель Поволжья»

тыс. руб./Гкал/ч (без НДС)

№ п/п	Показатели	Значение
1	2	3
	Плата за подключение объектов заявителей, подключаемая тепловая нагрузка которых более 0,1 Гкал/ч и не превышает 1,5 Гкал/ч, в том числе:	4 684,56
1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению объекта заявителя	-
2.	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов) от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей, подключаемая тепловая нагрузка которых более 0,1 Гкал/ч и не превышает 1,5 Гкал/ч, в том числе:	4 684,56
2.1.	Надземная (наземная) прокладка	929,95
2.1.1.	50 - 250 мм	929,95
2.1.2.	251 - 400 мм	-
2.1.3.	401 - 550 мм	-
2.1.4.	551 - 700 мм	-
2.1.5.	701 мм и выше	-
2.2.	Подземная прокладка тепловых сетей, в том числе:	3 754,61
2.2.1.	канальная прокладка	1 878,89
2.2.1.1.	50 - 250 мм	1 878,89
2.2.1.2.	251 - 400 мм	-
2.2.1.3.	401 - 550 мм	-
2.2.1.4.	551 - 700 мм	-
2.2.1.5.	701 мм и выше	-
2.2.2.	бесканальная прокладка	1 875,72
2.2.2.1.	50 - 250 мм	1 875,72
2.2.2.2.	251 - 400 мм	-
2.2.2.3.	401 - 550 мм	-
2.2.2.4.	551 - 700 мм	-
2.2.2.5.	701 мм и выше	-
3.	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых пунктов от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объекта заявителя, подключаемая тепловая нагрузка которого составляет 1,018 Гкал/ч	-
4.	Налог на прибыль	-



# СЛУЖБА ПО ТАРИФАМ АСТРАХАНСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПРОТОКОЛ

г. Астрахань

25.05.2016

№ 70

заседания коллегии

службы по тарифам Астраханской области

Председатель – Зверева О.Г.

Заместитель председателя – Крапивина Т.В.

Секретарь – Камышанова Н.В.

Присутствовали: Свиридов А.А., Белунина Г.Г., Иванов И.А., Меркулова О.А., Степанищева О.В., Турасова Л.А.

### Приглашенные:

Медведева Надежда Владимировна – начальник отдела контроля и регулирования тарифов в сфере поставок тепловой энергии службы по тарифам Астраханской области;

Нестерова Любовь Сергеевна – эксперт сектора контроля и регулирования тарифов государственных и муниципальных унитарных предприятий отдела контроля и регулирования тарифов в сфере поставок тепловой энергии службы по тарифам Астраханской области;

Тимошенко Анастасия Максимовна - заведующий сектором контроля и регулирования тарифов хозяйствующих субъектов, за исключением государственных и муниципальных унитарных предприятий, отдела контроля и регулирования тарифов в сфере поставок тепловой энергии службы по тарифам Астраханской области.

Представитель ООО «ЛУКОЙЛ-ТТК» отсутствовал (письмо входящий № 03-01/829 от 24.05.2016).

### ПОВЕСТКА ДНЯ:

Рассмотрение дела об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения ООО «ЛУКОЙЛ-ТТК» (ОГРН 1093460001095) многофункционального комплекса по ул. Набережная Приволжского Затона/Костина, 1 в Кировском районе г. Астрахани, подключаемая тепловая нагрузка которого более 0,1 Гкал/ч и не превышает 1,5 Гкал/ч, для ООО «ИК «Строитель Поволжья» (приказ службы по тарифам Астраханской области от 12.05.2016 № 183).

Доклад уполномоченного по делу – заведующего сектором отдела контроля и регулирования тарифов в сфере поставок тепловой энергии службы по тарифам Астраханской области Тимошенко Анастасии Максимовны.

#### **СЛУШАЛИ:**

**Камышанову Н.В.:** «В службу по тарифам Астраханской области поступило письмо ООО «ЛУКОЙЛ-ТТК» (ОГРН 1093460001095) с просьбой рассмотреть вопрос об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения ООО «ЛУКОЙЛ-ТТК» (ОГРН 1093460001095) многофункционального комплекса по ул. Набережная Приволжского Затона/Костина, 1 в Кировском районе г. Астрахани, подключаемая тепловая нагрузка которого более 0,1 Гкал/ч и не превышает 1,5 Гкал/ч, для ООО «ИК «Строитель Поволжья» без участия представителя организации (регистрационный № 2467 от 25.05.2016)».

#### **ВЫСТУПИЛИ:**

**Зверева О.Г.:** «Предлагаю рассмотреть вопрос об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения ООО «ЛУКОЙЛ-ТТК» (ОГРН 1093460001095) многофункционального комплекса по ул. Набережная Приволжского Затона/Костина, 1 в Кировском районе г. Астрахани, подключаемая тепловая нагрузка которого более 0,1 Гкал/ч и не превышает 1,5 Гкал/ч, для ООО «ИК «Строитель Поволжья» без участия представителя организации».

Голосовали: «За» - единогласно.

#### **СЛУШАЛИ:**

**Тимошенко А.М.:** «В службу по тарифам Астраханской области поступило предложение ООО «ЛУКОЙЛ-ТТК» (ОГРН 1093460001095) об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения ООО «ЛУКОЙЛ-ТТК» (ОГРН 1093460001095) многофункционального комплекса по ул. Набережная Приволжского Затона/Костина, 1 в Кировском районе г. Астрахани, подключаемая тепловая нагрузка которого более 0,1 Гкал/ч и не превышает 1,5 Гкал/ч, для ООО «ИК «Строитель Поволжья» и заявление о выборе метода регулирования платы (регистрационные № 1959 от 27.04.2016, № 1960 от 27.04.2016 и № 1961 от 27.04.2016).

Согласно приказу службы по тарифам Астраханской области от 12.05.2016 № 183 открыто дело об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения ООО «ЛУКОЙЛ-ТТК» (ОГРН 1093460001095) многофункционального комплекса



по ул. Набережная Приволжского Затона/Костина, 1 в Кировском районе г. Астрахани, подключаемая тепловая нагрузка которого более 0,1 Гкал/ч и не превышает 1,5 Гкал/ч, для ООО «ИК «Строитель Поволжья», выбран метод регулирования платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения – метод экономически обоснованных расходов (затрат), назначен уполномоченный по делу и утверждена экспертная группа, состоящая из специалистов службы по тарифам Астраханской области.

В соответствии с действующим законодательством по представленным материалам проведена экспертиза, в соответствии с которой:

а) Величина необходимой валовой выручки ООО «ЛУКОЙЛ-ТТК» (ОГРН 1093460001095), использованной при расчете установленной платы, и основные статьи расходов по регулируемому виду деятельности в соответствии с Основами ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 (далее – Основы ценообразования), а также основания, по которым отказано во включении в плату отдельных расходов, предложенных регулируемой организацией, с указанием таких расходов и их величины представлены в нижеприведенной таблице:

тыс. руб.			
Показатель	Величины расходов, включенных в плату, установленную в индивидуальном порядке	Величины расходов, по которым отказано во включении в плату при государственном регулировании	Основания, по которым отказано во включении в плату отдельных расходов, предложенных регулируемой организацией
1) Расходы на проведение мероприятий по подключению объекта заявителя	-	4 768,88	На основании пункта 33 Правил регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075
2) Расходы на создание	4 768,88	-	-

(реконструкцию) тепловых сетей от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точки подключения объекта заявителя			
3) Расходы на создание (реконструкцию) источников тепловой энергии и (или) развитие существующих источников тепловой энергии и (или) тепловых сетей	-	-	-
4) Прибыль	-	-	-

В соответствии с материалами, представленными ООО «ЛУКОЙЛ-ТТК», необходимая валовая выручка ООО «ЛУКОЙЛ-ТТК», относимая на деятельность по плате за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения не указана, так как в методических указаниях данный показатель при расчете платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения не предусмотрен.

б) Объем суммарной подключаемой тепловой нагрузки объекта заявителя, подключаемая тепловая нагрузка которого более 0,1 Гкал/ч и не превышает 1,5 Гкал/ч, и для подключения которого требуется создание (реконструкция) тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов) (далее - объект заявителя) на основании которого была рассчитана плата.

Объем суммарной подключаемой тепловой нагрузки объекта заявителя составляет 1,018 Гкал/час.

в) Индекс потребительских цен, индексы роста цен на каждый энергетический ресурс и холодную воду, потребляемые регулируемой организацией при осуществлении регулируемой деятельности в расчетном периоде регулирования, индексы роста цен на доставку каждого энергетического ресурса и холодной воды, потребляемых регулируемой организацией при осуществлении регулируемой деятельности в расчетном периоде регулирования.

В связи с тем, что ООО «ЛУКОЙЛ-ТТК» (ОГРН 1093460001095) не предложены расходы на приобретение энергетических ресурсов и холодной



воды, потребляемые регулируемой организацией при осуществлении регулируемой деятельности в расчетном периоде регулирования, данные расходы службой не учитывались при установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта заявителя, в связи с чем индексы роста цен не указываются.

г) Индекс изменения количества активов:

Согласно п. 59 Основ ценообразования и п. 36 Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных приказом Федеральной службы по тарифам от 13.06.2013 № 760-э (далее - Методические указания), индекс изменения количества активов применяется при индексации базового уровня операционных расходов при применении метода регулирования тарифов - метода обеспечения доходности инвестированного капитала с целью учета зависимости операционных расходов от размера активов, необходимых для осуществления регулируемой деятельности, определяемый на *i*-й год долгосрочного периода регулирования в соответствии с пунктом 38 указанных Методических указаний.

Учитывая, что при государственном регулировании платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения ООО «ЛУКОЙЛ-ТТК» (ОГРН 1093460001095) многофункционального комплекса по ул. Набережная Приволжского Затона/Костина, 1 в Кировском районе г. Астрахани, подключаемая тепловая нагрузка которого более 0,1 Гкал/ч и не превышает 1,5 Гкал/ч, для ООО «ИК «Строитель Поволжья» применяется метод - экономически обоснованных расходов (затрат), определение индекса изменения количества активов не требуется.

д) Стоимость и сроки начала строительства (реконструкции) и ввода в эксплуатацию производственных объектов, предусмотренных утвержденной в установленном порядке инвестиционной программой регулируемой организации, а также источники финансирования утвержденной в установленном порядке инвестиционной программы, включая плату за подключение к системе теплоснабжения:

ООО «ЛУКОЙЛ-ТТК» (ОГРН 1093460001095) не представлена утвержденная в установленном порядке инвестиционная программа, в связи с чем стоимость и сроки начала строительства (реконструкции) и ввода в эксплуатацию производственных объектов, а также источники финансирования утвержденной в установленном порядке инвестиционной программы, включая плату за подключение к системе теплоснабжения, не указываются.

е) Объем незавершенных капитальных вложений:

В соответствии с п. 28 Методических указаний капитальные вложения (инвестиции) определяются на основе утвержденных в установленном порядке инвестиционных программ регулируемой организации.



ООО «ЛУКОЙЛ-ТТК» (ОГРН 1093460001095) не представлена утвержденная в установленном порядке инвестиционная программа, в связи с чем информация об объемах незавершенных капитальных вложений ООО «ЛУКОЙЛ-ТТК» (ОГРН 1093460001095) отсутствует.

С результатами экспертного заключения и проектом распоряжения специалисты организации ознакомлены 24.05.2016».

Уполномоченный по делу огласил проект распоряжения.

Возражений и замечаний от члена коллегии с правом совещательного голоса Иванова И.А. не поступало.

### **ВЫСТУПИЛИ:**

**Зверева О.Г.:** предложила согласиться с экспертным заключением и провести голосование по вопросу установления платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения ООО «ЛУКОЙЛ-ТТК» (ОГРН 1093460001095) многофункционального комплекса по ул. Набережная Приволжского Затона/Костина, 1 в Кировском районе г. Астрахани, подключаемая тепловая нагрузка которого более 0,1 Гкал/ч и не превышает 1,5 Гкал/ч, для ООО «ИК «Строитель Поволжья» в соответствии с расчетами, выполненными экспертной группой.

Голосовали: «За» - единогласно.

### **РЕШИЛИ:**

1. Установить и ввести в действие с момента вступления в силу распоряжения плату за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения ООО «ЛУКОЙЛ-ТТК» (ОГРН 1093460001095) многофункционального комплекса по ул. Набережная Приволжского Затона/Костина, 1 в Кировском районе г. Астрахани, подключаемая тепловая нагрузка которого более 0,1 Гкал/ч и не превышает 1,5 Гкал/ч, для ООО «ИК «Строитель Поволжья» согласно приложению к распоряжению.

2. Начальнику отдела контроля и регулирования тарифов в сфере поставок тепловой энергии службы по тарифам Астраханской области (Медведева Н.В.):

2.1. В течение 5 рабочих дней со дня принятия направить копию распоряжения с приложением настоящего протокола заседания коллегии службы по тарифам Астраханской области в ФАС России и в ООО «ЛУКОЙЛ-ТТК» (ОГРН 1093460001095).

2.2. В течение 5 рабочих дней со дня принятия разместить распоряжение с приложением настоящего протокола заседания коллегии службы по тарифам Астраханской области на официальном сайте службы по тарифам Астраханской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<http://astrtarif.ru>).

2.3. В семидневный срок со дня принятия обеспечить включение распоряжения в справочно-правовые системы «Консультант Плюс» ЗАО «ТЕЛЕКОМ-СКИФ» и «Гарант» ООО «Астрахань-Гарант-Сервис».

Председатель

О.Г. Зверева

Заместитель председателя

Т.В. Крапивина

Члены коллегии:

А.А. Свиридов

Г.Г. Белунина

О.А. Меркулова

О.В. Степанищева

Л.А. Турасова

Секретарь

Н.В. Камышанова